

# Hashøj Vandforsyning Vest I/S

CVR nr. 16427373

---

## Årsrapport

for året

1. januar til 31. december 2022

---

med

**BALANCE**

Pr. 31. december 2022

---

## INDHOLDSFORTEGNELSE

## Side

|                                  |                 |
|----------------------------------|-----------------|
| Administrators erklæring         | 1               |
| Selskabsoplysninger              | 2               |
| Bestyrelsespåtegning             | 3               |
| Anvendt Regnskabspraksis         | 4, 5 & 6        |
| Revisorpåtegning, intern revisor | 7               |
| Resultatopgørelse 2022           | 8               |
| Balance pr. 31. december 2022    | 9               |
| Noter til regnskabet             | 10, 11, 12 & 13 |

# Administrators erklæring

Vi har i 2022 stået for de bogholderimæssige registreringer og løbende afstemninger mv. af konti.

Vi har bistået bestyrelsen i udarbejdelse af årsrapporten for 2022, på grundlag af det af os førte bogholderi for 2022 ud fra modtagne oplysninger fra selskabet.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen er således bestyrelsens ansvar.

Vi har ikke udført revision.

Herning den 3. februar 2023

**Regnskabskontor Nord Aps**



Frank Damgaard Kristensen  
Gisselfeldvej 109  
7400 Herning  
Cvr. nr. 35664238

# Selskabsoplysninger

**Selskabet:**

Hashøj Vandforsyning Vest I/S  
Seerdrupvej 46 A  
4200 Slagelse

Bankforbindelser: Nordea Bank

**Interessenter:**

Bjergby Mark Vandværk - 84,4%  
Fårdrup Vandværk - 15,6%

CVR nr.:

16427373

Hjemsted:

Slagelse Kommune

Regnskabsår:

1. Januar - 31 December

**Bestyrelse:**

Formand

Rasmus Andersen

Næstformand

Jesper Bruun Madsen

Bestyrelsesmedlem

Tonny Rosing

# Bestyrelsespåtegning

Undertegnede bestyrelse har dags dato aflagt årsrapport for 2022 for Hashøj Vandforsyning Vest I/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt selskabets vedtægter

Årsrapporten er udarbejdet til intern brug. Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ingen af selskabets aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforhold udover de i årsregnskabet anførte, og der påhviler ikke selskabet eventualforpligtelse som ikke fremgår af regnskabet.

Bestyrelsen indstiller hermed årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling

Bjergby, den 27/3-23 2023

I bestyrelsen

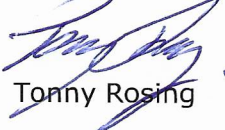
Formand

  
Rasmus Andersen

Næstformand

  
Jesper Bruun Madsen

Bestyrelsesmedlem

  
Tonny Rosing

Årsregnskabet fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den  
27/3-23 2023

Dirigent

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for selskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A samt selskabets vedtægter.

## **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## **Resultatopgørelsen**

### **Opstillingsform**

Resultatopgørelsen er opstillet, så denne bedst viser selskabets aktiviteter i det forløbne regnskabsår.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning fra vandsalg m.v. indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang har fundet sted i løbet af regnskabsåret. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter.

### **Produktionsomkostninger**

Produktionsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger, der kan henføres til selskabets indvinding af vand, herunder også personaleomkostninger, køretøjer og maskinpark, samt vedligeholdelse af og afskrivning på anlæg.

### **Distributionsomkostninger**

Distributionsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger, der kan henføres til selskabets distribution af vand, herunder også personaleomkostninger samt vedligeholdelse af og afskrivning på anlæg.

### **Administrationsomkostninger**

Administrationsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger til administration og ledelse.

### **Andre driftsindtægter og omkostninger**

Andre driftsindtægter og -omkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets primære aktivitet, herunder eksempelvis udleje af jord eller antenneplads.



## Finansielle poster

Side 5

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

Finansielle indtægter består bl.a. af renter af bankindeståender samt renteindtægter og kursgevinster på værdipapirer.

Finansielle omkostninger består af regnskabsperiodens renteomkostninger og bidrag vedrørende prioritetsgæld, amortiserede kurstab og låneomkostninger fra optagelse af lån.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver.

selskabets materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde

Der foretages lineære afskrivninger baseret på aktivernes forventede brugstid efter følgende principper:

|                      |                |
|----------------------|----------------|
| Installationer/anlæg | 25 - 50 år     |
| Boringer             | 35 år          |
| Ledningsnet          | 35 år          |
| Bygninger            | 50 år          |
| EDB                  | 2 år           |
| Grunde               | Afskrives ikke |

### Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer omfatter børsnoterede værdipapirer optaget til statusdagens kursværdi.

## **Egenkapital**

Side 6

Egenkapital indeholder kapitalkonto for de to interessenter.

## **Prioritetsgæld**

Prioritetsgæld indregnes ved låneoptagelsen til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder værdiansættes prioritetsgælden til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes dermed i resultatopgørelsen over lånets løbetid,

Prioritetsgælden er således værdiansat til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld, der opgøres som det oprindeligt modtagne provenu ved låneoptagelsen reduceret med betalte afdrag og korrigeret for en over afdragstiden foretagen afskrivning af lånets kurstab og låneomkostninger på optagelsestidspunktet.

## **Øvrige gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser værdiansættes til nominel værdi.



# Revisorpåtegning, Intern revisor

Som intern revisor for Hashøj Vandforsyning Vest I/S, har vi revideret årsregnskabet for 1. januar til 31. december 2022. Revisionen er udført i overensstemmelse med almindelige anerkendte revisionsprincipper.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse, og giver efter vores opfattelse et retvisende billede af aktiver og passiver, den økonomiske stilling samt resultat.

Vores revision har ikke givet anledning til bemærkninger.

Bjergby, den \_\_\_\_\_ 2023

Intern Revisor

Intern Revisor

Resultatopgørelse for perioden 1. januar til 31. december 2022

|                                        | Note | 2022            | 2021           |
|----------------------------------------|------|-----------------|----------------|
| Omsætning                              | 1    | 346.385         | 336.827        |
| <b>Nettoomsætning i alt</b>            |      | <b>346.385</b>  | <b>336.827</b> |
| Produktionsomkostninger                | 2    | 488.328         | 200.233        |
| <b>Bruttoresultat</b>                  |      | <b>-141.943</b> | <b>136.593</b> |
| Distributionsomkostninger              | 3    | 5.713           | 5.714          |
| Administrationsomkostninger            | 4    | 75.965          | 37.299         |
| <b>Resultat af primær drift</b>        |      | <b>-223.621</b> | <b>93.580</b>  |
| Andre driftsindtægter                  | 5    | 211.000         | 0              |
| <b>Resultat før finansielle poster</b> |      | <b>-12.621</b>  | <b>93.580</b>  |
| Finansielle indtægter                  | 6    | 0               | 0              |
| Finansielle omkostninger               | 7    | 13.134          | 13.725         |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <b>-25.755</b>  | <b>79.855</b>  |

|                                            | Note | 2022             | 2021             |
|--------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Anlægsaktiver:</b>                      |      |                  |                  |
| Grunde og bygninger                        | 8    | 770.803          | 555.421          |
| Boringer                                   | 8    | 77.146           | 85.716           |
| Ledningsnet                                | 8    | 51.431           | 57.144           |
| Installationer/anlæg                       | 8    | 1.004.620        | 910.949          |
| EDB                                        | 8    | 0                | 0                |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                 |      | <b>1.904.000</b> | <b>1.609.230</b> |
| <b>Omsætningsaktiver:</b>                  |      |                  |                  |
| Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser | 9    | 257.712          | 107.246          |
| Andre tilgodehavende                       | 10   | 56.866           | 2.584            |
| Tilgodehavende                             |      | <b>314.579</b>   | <b>109.830</b>   |
| <b>Værdipapirer</b>                        | 11   | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Likvid beholdning:</b>                  | 12   | <b>12.318</b>    | <b>497.620</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>             |      | <b>326.896</b>   | <b>607.450</b>   |
| <b>Aktiver i alt</b>                       |      | <b>2.230.896</b> | <b>2.216.680</b> |

|                                       | Note | 2022             | 2021             |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>                       |      |                  |                  |
| Kapitalkonto Bjergby Mark Vandværk    | 13   | 1.434.875        | 1.456.612        |
| Kapitalkonto Fårdrup Vandværk         | 14   | 265.232          | 269.249          |
| Egenkapital i alt                     |      | <b>1.700.106</b> | <b>1.725.861</b> |
| Langfristet gæld                      | 15   | 439.670          | 460.050          |
| <b>Langfristet gældsforpligtelser</b> |      | <b>439.670</b>   | <b>460.050</b>   |
| Anden gæld                            | 16   | 91.121           | 30.769           |
| <b>Kortfristet gældsforpligtelser</b> |      | <b>91.121</b>    | <b>30.769</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>       |      | <b>530.790</b>   | <b>490.819</b>   |
| <b>Passiver i alt</b>                 |      | <b>2.230.896</b> | <b>2.216.680</b> |
| Eventualforpligtelser                 | 17   |                  |                  |
| Pantsætninger og sikkerhedstillelser  | 18   |                  |                  |

**Note 1. Omsætning**

Salg af vand Bjergby Mark Vandværk  
 Salg af vand Fårdrup Vandværk

| <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|----------------|----------------|
| 309.366        | 299.206        |
| 37.019         | 37.621         |
| <b>346.385</b> | <b>336.827</b> |

**Note 2. Produktionsomkostninger**

Vedligeholdelse, bygninger  
 Vedligeholdelse, installationer og inventar  
 Vedligeholdelse, boringer  
 Vedligeholdelse arealer  
 Elektricitet  
 - Elafgifter  
 Ejendomsskatter  
 Vandanalyser  
 Markskadeerstatning  
 Tilsyn mv.  
 Teknisk bistand og rådgivning  
 Forsikringer  
 Andre produktionsudgifter  
 Afskrivninger, bygninger  
 Afskrivninger, installationer og anlæg  
 Afskrivninger, boringer

|                |                |
|----------------|----------------|
| 21.209         | 0              |
| 163.342        | 0              |
| 31.050         | 0              |
| 7.650          | 15.000         |
| 207.099        | 108.301        |
| -63.750        | -61.481        |
| 6.622          | 6.344          |
| 24.694         | 14.532         |
| 1.464          | 1.454          |
| 0              | 10.110         |
| 0              | 30.518         |
| 3.727          | 3.638          |
| 2.906          | 0              |
| 25.226         | 20.415         |
| 48.519         | 42.831         |
| 8.570          | 8.571          |
| <b>488.328</b> | <b>200.233</b> |

**Note 3. Distributionsomkostninger**

Vedligeholdelse, ledningsnet  
 Teknisk bistand og rådgivning  
 Afskrivninger, ledningsnet

|              |              |
|--------------|--------------|
| 0            | 0            |
| 0            | 0            |
| 5.713        | 5.714        |
| <b>5.713</b> | <b>5.714</b> |

**Note 4. Administrationsomkostninger**

|                                                  | <b>2022</b>   | <b>2021</b>   |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Honorar Bestyrelse                               | 0             | 0             |
| Bestyrelsesmøder                                 | 0             | 0             |
| Befordringsudgifter                              | 0             | 0             |
| Porto                                            | 0             | 0             |
| Gebyr                                            | 2.036         | 2.051         |
| Kontorartikler og kontorinventar vedligeholdelse | 11.279        | 0             |
| Telefon og internet                              | 13.692        | 12.781        |
| Kontingenter                                     | 0             | 0             |
| Abonnementer                                     | 3.000         | 0             |
| EDB Udgifter                                     | 0             | 167           |
| Revision                                         | 10.450        | 10.300        |
| Bogføringsudgifter                               | 29.425        | 12.000        |
| Generalforsamling                                | 6.084         | 0             |
|                                                  | <b>75.965</b> | <b>37.299</b> |

**Note 5. Andre driftsindtægter**

|                 |                |          |
|-----------------|----------------|----------|
| Andre indtægter | 211.000        | 0        |
|                 | <b>211.000</b> | <b>0</b> |

**Note 6. Finansielle indtægter**

|                                  |          |          |
|----------------------------------|----------|----------|
| Renteindtægter, pengeinstitutter | 0        | 0        |
| Renteindtægter, andre            | 0        | 0        |
|                                  | <b>0</b> | <b>0</b> |

**Note 7. Finansielle omkostninger**

|                                 |               |               |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Renteudgifter, pengeinstitutter | 3.142         | 3.291         |
| Renter, kommunekredit           | 7.691         | 8.034         |
| Rente, kreditorer               | 0             | 0             |
| Garantiprovision                | 2.300         | 2.400         |
|                                 | <b>13.134</b> | <b>13.725</b> |



**Note 8. Materielle anlægsaktiver**

Side 12

| Anlægsaktiver         | Installationer      |               |                      |                  | EDB      |
|-----------------------|---------------------|---------------|----------------------|------------------|----------|
|                       | Grunde og bygninger | Boringer      | Ledningsnet og anlæg |                  |          |
| Kostpris 01. januar   | 1.045.055           | 300.000       | 200.000              | 1.570.764        | 0        |
| Tilgang               | 240.608             | 0             | 0                    | 142.190          | 0        |
| Afgang                | 0                   | 0             | 0                    | 0                | 0        |
| Kostpris 31. december | 1.285.663           | 300.000       | 200.000              | 1.712.954        | 0        |
| Tidl afskrivninger    | 489.634             | 214.284       | 142.856              | 659.815          | 0        |
| Årets afskrivninger   | 25.226              | 8.570         | 5.713                | 48.519           | 0        |
| Værdi 31. december    | <b>770.803</b>      | <b>77.146</b> | <b>51.431</b>        | <b>1.004.620</b> | <b>0</b> |

**Note 9. Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser**

|                                                 | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tilgodehavende ved forbrugerne pr. 31. december | 257.712        | 107.246        |
| Andre tilgodehavender                           | 0              | 0              |
|                                                 | <b>257.712</b> | <b>107.246</b> |

**Note 10. Andre tilgodehavende**

|                  |               |              |
|------------------|---------------|--------------|
| Moms             | 56.866        | 2.584        |
| Leverandører mv. | 0             | 0            |
|                  | <b>56.866</b> | <b>2.584</b> |

**Note 11. Værdipapirer**

|      |          |          |
|------|----------|----------|
| Navn |          |          |
|      | <b>0</b> | <b>0</b> |

**Note 12. Likvid beholdning**

|        |               |                |
|--------|---------------|----------------|
| Nordea | 12.318        | 497.620        |
|        | <b>12.318</b> | <b>497.620</b> |



**Note 13. Kapitalkonto Bjergby Mark Vandværk**

Primo

Resultatandel

**Kapitalkonto Bjerby Mark Vandværk i alt**

| <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|------------------|------------------|
| 1.456.612        | 1.389.214        |
| -21.737          | 67.398           |
| <b>1.434.875</b> | <b>1.456.612</b> |

**Note 14. Kapitalkonto Fårdrup Vandværk**

Primo

Resultatandel

**Kapitalkonto Fårdrup Vandværk i alt**

|                |                |
|----------------|----------------|
| 269.249        | 256.792        |
| -4.018         | 12.457         |
| <b>265.232</b> | <b>269.249</b> |

**Note 15. Langfristet gæld**

Kommunekredit

|                |                |
|----------------|----------------|
| 439.670        | 460.050        |
| <b>439.670</b> | <b>460.050</b> |

**Note 16. Anden gæld**

Leverandører mv.

Moms

|               |               |
|---------------|---------------|
| 91.121        | 30.769        |
| 0             | 0             |
| <b>91.121</b> | <b>30.769</b> |

**Note 17. Eventualforpligtelser**

Til sikkerhed for gæld til Kommunekredit har Slagelse Kommune afgivet kommunegaranti for hele gælden.

**Note 18. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.