

Beslutningsreferat af bestyrelsesmøde Bjergby markvandværk

11 November 2021

Deltagere:

Rasmus Andersen (ra)

Kirsten Dan Jensen (kj)

Mogens Larsen (ml)

Rene Pamperin (rp)

Tonny Rosing (tr)

Christian Røske-Nielsen (cr)

- 1 Referat af bestyrelses møde 4 nov 21 godkendes med en bemærkning: til pkt. 9 tilføjes og billed legitimation.
2. Det besluttet, at der kan undlades punkter feks. personfølsomme oplysninger på de referater der lægges på hjemmesiden eller hvis oplysningerne kan være skadelige for vandværket, eksempelvis priser vilkår mv. i forbindelse med forhandlinger, indhentning af tilbud og lign.
3. Der har været problemer med luft i anlægget efter etablering af ringforbindelsen til den ny udstykning den 4 NOV 2021. ra og cr har i den forbindelse udluftet anlæg ved bjergbymark ca. 8-10 gange. Det ser ud til, at luften er kommet ud nu.
4. Wasys afholder gennemgang af vandværk og styresystem, Torsdag den 18 NOV 2021 kl 1100 på kontoret. alle bestyrelses repræsentanter er velkomne.
5. Ved gennemgang af vandværkets pumpestationer den 7 NOV 2021 kunne det konstateres at der var et par mindre utætheder i pumpehuset ved bjergby mark boringen. Da en af utæthederne var på rør der nyligt var etableret, forsøgte ra at forhøre sig hos John Wiessmann jw om hvem der havde lavet denne ændring. Jw var imidlertid først til at træffe 11 NOV 21. Da der den 10 NOV 2021 kom en alarm med vand på gulv ved bjergbymark boringen, besluttede ra og cr i fællesskab, at vvs firma Henrik Jensen a/s skulle udbedre hvad der viste sig at være 3 utætheder, da de kunne træde til øjeblikkeligt, det er ikke meningen, at dette firma skal servicere vandværket generelt da cr er ansat i firmaet.
6. Alarm på anlægget er pr 10 NOV 2021 overgået til ra`s telefon indtil mere permanent ordning etableres. Tidligere vandværks passer mangler stadig af aflever nogle genstande på jfr. Inventarliste udleveret af jw. Ra tager kontakt.
7. Kj noterer i forbindelse med gennemgang af regnskaberne, hvis der dukker ting op som skulle have været på den noget kortere liste over inventar som vi har fået udleveret.

8. Den tidligere vandværkspasser har oplyst, at han har slettet mail på vandværkets mail med hvad han kalder personfølsomme oplysninger fra andelshavere og/eller samarbejdspartnere.

ra undersøger hvad der kan gøres for at genskabe vandværkets kommunikation lige som han følger op på, at få koder til telefon, iPad og pc indleveret fra den tidligere vandværkspasser således at denne ikke har mere af vandværkets ejendom – eller kan få adgang til vandværkets installationer af enhver art.

9. Tr har taget fat i problemstillingen vedr. takts blad (priser på nye tilslutninger). Kommunen skulle have de nye takster senest den 8 Nov 2021. Det blev anbefalet af jw til ra, at vandværket skulle gøre ligesom det var gjort de sidste 2 år nemlig at indeks regulere taktsten fra sidste år med de af vandværksforeningen opgivne 0.7 %, Vandværksforeningen anbefaler imidlertid, at man ikke følger denne procedure, da det giver en urealistisk lav stigning af priser på nye vandtilslutninger. Da det må forventes, at der kommer en del nye tilslutninger i det nye år sørgede tr for udsættelse af indberetningen til den 12 NOV 2021. Tr og jw har udarbejdet nye udregninger af taksten jfr. danmarkstatistik tal med en stigning på 3,9%.

10. Tr har i forbindelse med udarbejdelse af nyt takts blad gennemgået budgettet for 2021 og rettet dette op til 2022, han fremlagde dette for de tilstedeværende. Der var enighed om, at der laves ændringer så det fremover bliver så let som muligt, at sammenholde budget og aktuelt regnskab. Dette har hidtil ikke været tilfældet.

11. Tr fremlagde vigtigheden af, at der blev udskrevet en ballance pr 31/10 2021 så vi kunne adskille udgifter afholdt fra det tidligere forretnings udvalg fra udgifter afholdt af denne bestyrelse. Det besluttes at, kj kontakter jw for dette.

12. Dokument om ændring af selskabsform til A.M.B.A. blev underskrevet af alle bestyrelsesmedlemmer på mødet og afleveret til jw for videre foranstaltning.

13. Følgende forestående opgaver blev fremført som en form for brain storm:

A. Manglende tryk på vand Galgebakken, Brovej, Kildegårdsvej, Havremarksvej. Ra skriver ti Wasys vedr. udarbejdelse af løsningsforslag.

B. Udledningstilladelse til udledning af vand fra bjergby mark boringen for at undgå kollaps af filtermateriale cr forhøre sig hos jw om status.

C. Regnskabsmæssige opgaver :

Balance pr 31 OKT 2021 se Pkt. 11.

Fuldmagter Bank mm.

Abonnementer telefon internet mm.

Kontrakter kort, ansættelser mm.

Kj følger op på disse.

D. Filter mod arsen Bjergby mark boring. Ra og ml finder hver deres firma der kan

lave et tilbud jf. tilsvarende tilbud fra april.

E. Genskabelse af mail ra se pkt 8.

F. Mangler på inventarlisten. Kj se pkt 7.

G. Dato for næste generalforsamling fastsættes til den 28 feb 2022.

H. Dagsorden næste møde udarbejdes af formanden. Udarbejdelse af
forretningsorden skal være på. Ra

I. Hjemmeside skal gøres lettere at anvende både for administratorer og brugere.ra

J. Status for digitale kort det hidtil fundne er mangelfuldt. cr og ml

K. Pris for at overgå til SK forsyning hvad skal der til for, at udregne pris cr tager
kontakt til sk forsyning.

L. Gennemgang af hashøj norvest regnskab.tr

M. Der betales ikke regninger fra tidligere vandværkspasser.

Opgaver hvor ansvaret ikke er uddelt:

N. Trailer skal sælges.

O. Ændring af sms system så flere kan skrive meddelelser.

P. Status for LER oplysninger fra os.

Status for tidligere opgaver.

Nye låse: To låse firmaer er kontaktet vi afventer tilbud. Ra, cr.

Takst Blad: Nyt er udarbejdet sendes 12 Nov 2021. tr

Kontrakter Koder mm: Mere specifik opgavefordeling udarbejdet dd.

Nyt firma til vandværkspasning: indtil videre foretages dette af bestyrelsen efter
nærmere aftale.

Kopi af sundhedskort og kørekort er afleveret af alle i fysisk form på kontoret.

Referent. Christian Røske-Nielsen