

Bjergby Mark Vandværk

Referat til bestyrelsesmøde den 09/21-2021 kl. 15.30

Tilstede: Rasmus, Tonny, Mogens og Renè

1. Godkendelse af sidste referat.

Referat ikke modtaget, grundet corona.

a. Opfølgning af opgaver fra sidst.

-Mogens har skiftet låse på alle yderedører. Vi blev enige om at få skiftet på indvendige døre også, så vi kun skulle bruge en nøgle. Rasmus skifter låsen på alarm boksen på Bjergbymark vandværk.

-PC afleveret til genskabelse.

-Bank. John og Kirsten arbejder hårdt for at vi kan få adgang, men Nordea er tunge at danse med.

-Budget for 2022, Tonny arbejder stadig på det.

-Mogens har mødtes med Kemic, angående Bjergbymark vandværk, og de kommer med et tilbud på et jern sulfid doseringsanlæg.

-Generalforsamling 28. feb. 2022. Tonny har bestilt forsamlingshuset.

-Hjemmeside. Rasmus kigger på den sammen med John. Evt. får Rasmus koder fra John, så han kan lave om på den selv.

-Facebook gruppe har 125 følgere allerede.

-LER kort er opdateret sidste gang i 2018. Christian arbejder videre med at finde ud af hvad vi har og ikke har på kortet.

-SK Forsyning – Christian arbejder videre med hvordan vi kan tilkoble os dem, så vi har reserve vand.

-Mulighed for opkøb af Fårdrups andel af Seerdrup. Tonny snakker med advokat om forløb.

Bjergby Mark Vandværk

2. Gennemgang af vandinstallationer og vandspild.

a. Hvordan gik gennemgangen?

Kontrol af vandinstallationer udført d. 6-12-2021 af Mogens Larsen og Christian Røske.

Efter kontrol af flere vandinstallationer var Christian og undertegnede nået til Udsigten 10, ca. kl. 11,45.

Vi blev mødt af en arrig ejer Tim Jensen, der nægtede os adgang til ejendommen. Efter langvarig diskussion hvor vi prøvede at vise vores dokumentation, der viste at vi havde ret til at udføre kontrol af ejendommens vandinstallation (fællesregulativ for private vandværker i Slagelse kommune), valgte vi at trække os.

Tim havde truet med at tilkalde politiet hvilket Christian sagde at det skulle han gøre.

Derefter besluttede vi at tilkalde politiet for at skaffe os adgang til ejendommen. Christian aftalte med politiet at vi endnu en gang skulle prøve at tage kontakt til Tim for om muligt at få lov til kontrol af vandinstallationen. Såfremt det atter ville blive nægtet os skulle Christian ringe til politiet så de kunne sende en patruljevogn der skulle skaffe os adgang.

Vi kørte atter ud til Udsigten 10, hvor vi blev mødt af Tim, der meget ophidset afviste os selvom vi fortalte ham at så ville det blive med politiets hjælp.

Christian ringede derefter til politiet og fik sendt en patruljevogn.

Den ankom til åstedet og vi fortalte hvad det drejede sig om og jeg viste min dokumentation om vores ret til kontrol hvilken de tog med til Tim. Betjentene fik derefter forhandlet sig frem til at jeg kunne kontrollere vandinstallationen sammen med betjentene uden Christian. Dette skete. Ved gennemgang af brønd hvor

vandmåleren er installeret kunne jeg konstatere at vandmåleren så ud til at være skiftet umiddelbart før jeg kom. Dette underbygges af at Tim fortalte Christian og mig at han endnu ikke havde fået skiftet den gamle måler der var i stykker med en

Bjergby Mark Vandværk

ny måler.

Han påstod ydermere at alt var aftalt med John fra kontoret. Han påstod også at han havde fået udleveret en ny måler af John og at han havde sendt et billede til John af den ny måler. Hvorfor har han så ikke sendt et billede af den gamle måler? Jeg fortalte Tim at alle målere er vandværkets ejendom og skal gemmes og det burde han være vidende om da han har været formand for vandværket i en del år. Er vedtægterne ikke gældende for formanden? Tim påstod at han ikke længere havde den gamle måler på trods af at jeg kunne se at måleren lige var blevet skiftet.

Ved gennemgang af tapsteder havde Tim åbnet alle tapsteder så vandet fossede ud alle steder så han kunne få brugt så meget vand som muligt. Han har i stalden en $\frac{3}{4}$ tomme vandhane som han havde sat en slange på ud til sin mødding så vandet sprøjtede ud og det havde det gjort et stykke tid efter den mængde vand der stod i møddingen. Der var ingen slange første gang vi var hos ham. Alt var forberedt så den nyevandmåler fik lidt tal på tælleren.

Der var nogle af gårdene der havde for små vandmålere, så vi kommer til at gennemgå alle målere i forbindelse med at vi udskiftere alle målere over de næste år. Vi mangler plomberingsudstyr, ingen af de målere vi har set er plomberet og vi kan ikke finde det plomberingsudstyr som står på inventarlisten.

- b. Retningslinjer fremover.
Tonny laver et oplæg.

3. Fjerring.

- a. Hvordan gik møde med Fjerring?
Christian, Mogens og Tonny holdt den 3/12-21 kl 11.00 et langt møde med Fjerring omkring de regninger på anlægsarbejder vedr. udsigten, som ikke ser ud til at være rigtige.

Bjergby Mark Vandværk

Vi kom langt omkring i diskussionen og i forløbet hentede deres sagsbehandler Amed - Fjerrings direktion da han ikke mente at kunne svare på spørgsmålene/kritikken.

Han sagde faktisk ikke noget på resten af mødet.

Vi fik diskuteret mange ting og det endte med at Fjerring skal snakke med Karise omkring forløbet, aftalerne, tilbuddene og de regninger der er sendt.

Det blev aftalt, at vi ikke betaler før det er afklaret hvad der er op og ned.

Derudover overfører de alle de data/mails som er sendt til Tim på et USB-stik som afleveres til Tonny på adressen så vi kan se hvad der er sendt/modtaget.

Fjerring indkalder til nyt møde når de har afklaret de forskellige spørgsmål.

Direktionen tilbød i øvrigt en 4 årig aftale.

- b. Hvad er næste skridt i forhold til udbudsmaterialer(Boligselskabet)
Vi skal have udbudsmaterialet fra Fjerring, så vi kan gennemgå materialet. Mogens og Rasmus kigger på det sammen.

4. Aftale om administration af bogføring.

- a. Hvor langt er vi?

Nordjysk Revision starter den 1/1-22.

- b. Aftale med John.

Kirsten og Tonny har snakket med John, og han vil gerne være med stadigvæk. Han kommer ikke til at stå for bogholderi. Men vil få en andre opgaver.

5. Gennemgang af vedtægter.

Vi venter med gennemgang

6. Økonomi og Bank.

Kirsten og John arbejder videre.

7. Mødedatoer og plan for jul og nytår.

Næste møde 6. januar.

8. Evt.

Nye målere. Tonny kontakter Kamstrup for møde i det nye år.